

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

38 RUE DE L AQUEDUC

77430 CHAMPAGNE SUR SEINE

PHOTO NON DISPONIBLE

A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

| | | | |
|--|----------------------|----------------|--|
| Nature du bâtiment : | LOGEMENTS COLLECTIFS | Adresse : | 38 RUE DE L AQUEDUC 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE |
| Date du permis de construire ou date de construction | | Bâtiment : | |
| Etage : | | Porte : | |
| Ref Cadastrale : | NC | Propriété de : | OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN |

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

| | | | |
|-----------|--|----------------------------|--|
| Nom : | OPH77 | Documents remis : | |
| Adresse : | 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN | Moyens mis à disposition : | |

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

| | | | |
|-------------------------|--|---|--|
| RAPPORT N° : | 308LAC0301 | Laboratoire d'Analyses : | ITGA |
| Repérage réalisé le : | 03/09/2019 | Adresse laboratoire : | 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX |
| Accompagnateur : | | Numéro d'accréditation : | 1-5967 |
| Par : | Lyes IZABACHENE | Organisme d'assurance professionnelle : | AXA France |
| N° certificat : | 1378 | Adresse assurance : | 313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX |
| Date d'obtention : | 03/09/2015 | N° de contrat d'assurance : | 10158549604 |
| Organisme certificateur | CEBTP ZAC La Clef Saint Pierre - 12 Avenue Gay Lussac - 78990 ELANCOURT | Date de validité : | 31/12/2019 |

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 13/09/2019

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DE TINGUY Emmanuel**

Nom du diagnostiqueur : **Lyes IZABACHENE**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

| | |
|---|----|
| A \ INFORMATIONS GENERALES | 2 |
| A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT | 2 |
| A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE | 2 |
| A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION..... | 2 |
| B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR | 2 |
| C\ SOMMAIRE | 3 |
| D\ CONCLUSIONS | 4 |
| E \ PROGRAMME DE REPERAGE | 5 |
| F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE | 7 |
| G \ RAPPORTS PRECEDENTS..... | 7 |
| H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE | 8 |
| ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES..... | 12 |
| ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES..... | 16 |
| ATTESTATION(S)..... | 18 |
| CERTIFICAT DE COMPETENCES | 19 |

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | REPERAGE | Echantillon | METHODE | ETAT | RESULTAT |
|-----------|-----------------|-------------------------|---|----------|----------------|------------------|-----------------------|------------------------------|
| Chambre 2 | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable | Mur D | 308LAC0301P001 | RESULTAT ANALYSE | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Chambre 2 | Rez de chaussée | Enduit / Calicot | Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable | Mur B | 308LAC0301P003 | RESULTAT ANALYSE | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Chambre 2 | Rez de chaussée | Enduit / Calicot | Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable | Mur A | 308LAC0301P003 | ZPSO | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| WC | Rez de chaussée | Conduit Amiante ciment | | Conduits | 308LAC0301P008 | JP | BON ETAT | Amiante détectée |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

| PIECE | ETAGE | STATUT DE VISITE |
|-------|-------|------------------|
| NEANT | | |

Liste des éléments non inspectés et justification

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | REPERAGE | RESULTAT |
|-------|-------|----------|----------|----------|
| NEANT | | | | |

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|-------------------|-----------------------|----------|----------|----------|-----------------|-------------------------|
| | LOGEMENTS COLLECTIFS | | Selon BT | | | |

| OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 | | PAGE N° 1 |
|--|--|---|
| NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 ANT. GATINAIS SEINE & LOING 4 SQUARE COUPERIN CS 40070 Champagne sur 77811 MORET SUR LOING CEDEX Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900015 | | BON DE TRAVAUX 2019 18966 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144 |
| Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4476 1 Provenance GATINAIS SEINE LOING Objet DIAGNOSTIC | ÉMETTEUR GARNIER MELANIE | |
| SERVICE SOE GATINAIS S&L | LOCALISATION Programme 308 CHAMPAGNE SUR SEINE - SECTEUR SUD Tranche 1 Ensemble A000 Escalier AC Étage 03 Logement 388 Module 308LAC0301 Retrait des clés CHEZ LE LOCATAIRE | |
| ADRESSE MME REBOURS JEANNE 38 RUE DE L'AQUEDUC 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE | Tél. professionnel 0684471481 | |
| DÉLAI D'EXÉCUTION 5 JOURS | | PÉRIODE DU 19-08-2019 AU 23-08-2019 |
| ARTICLE AMI48 | DÉSIGNATION REPERAGE AMIANTE AVANT TVX TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - PLUS DE TEL LOCATAIRE POUR RDV 06.84.47.14.81 (SORTIE LE 26/08) | QUANTITÉ 1,00 PRIX UNITAIRE H.T. 5,00 TOTAL H.T. 5,00 |
| ARTICLE AMI76 | DÉSIGNATION ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE + 200 PRELEVEMENTS ISSUS D'UN PEINTURE SALLE DE BAIN/CUISINE/CHAMBRE 2 | QUANTITÉ 3,00 PRIX UNITAIRE H.T. 48,00 TOTAL H.T. 144,00 |
| TOTAL H.T. | | 149,00 |
| H.T. ACTUALISE COEFFICIENT REGIONAL RABAIS | | |
| TOTAL H.T. | | |
| T.V.A. 20,00 % | | 29,80 |
| TOTAL T.T.C. | | 178,80 |
| AFFECTATION BUDGETAIRE | | CODES STRUCTURE ET SCHEMA : ENTLOG |
| CODE BUDGET 1 HONAMIA | RUBRIQUE A760 | INSTANCES ASUD SUD |
| | | LIBELLÉ DU POSTE BUDGETAIRE HONORAIRES DIAG AMIANTE |
| | | MONTANT T.T.C. 178,80 |
| AFFECTATION ANALYTIQUE | | |
| CODE BUDGET 1 HONAMIA | RÉFÉRENCES PATRIMOINE 308 1 A000 AC 308LAC0301 | RÉFÉRENCES OCCUPANT L9916719 REBOURS JEANNE |
| | | MONTANT T.T.C. 178,80 |
| Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 18966 | | |
| ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE | | |

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 308LAC0301 03/09/2019

Version : 13/09/2019

6/21

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

| PIECE | ETAGE | JUSTIFICATION | VISITE | TRAVAUX |
|-----------------|-------|---------------|--------|-----------|
| Entrée | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Gaine technique | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Cuisine | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Séjour | RC | | OUI | CONCERNEE |
| WC | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Salle de bains | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Placard 1 | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Dégagement | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Chambre 1 | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Placard 2 | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Chambre 2 | RC | | OUI | CONCERNEE |

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

| PIECE | ETAG E | MUR1 | MUR2 | MUR 3 | MUR 4 | PLANCHE R BAS | PLANCHE R HAUT | PORTE S | FENETRE 1 | FENETRE 2 |
|-------------------|-----------|---------------------------|---------------------------|----------|----------|------------------|-------------------|------------|--------------|--------------|
| Entrée | RC | | | | | Sol souple | Enduit | | | |
| Gaine technique | RC | | | | | | | | | |
| Cuisine | RC | Béton | Carreau x de plâtre | | | Sol souple | Enduit | | | |
| Séjour | RC | | | | | Sol souple | Enduit | | | |
| WC | RC | | | | | Sol souple | Enduit | | | |
| Salle de bains | RC | Carreau x de plâtre | Béton | | | Sol souple | Enduit | | | |
| Placard 1 | RC | | | | | Sol souple | Enduit | | | |
| Dégagemen t | RC | | | | | Sol souple | Enduit | | | |
| Chambre 1 | RC | | | | | Sol souple | Enduit | | | |
| Placard 2 | RC | | | | | Sol souple | Enduit | | | |
| Chambre 2 | RC | Plaque de plâtre | Carreau x de plâtre | Béton | | Sol souple | Enduit | | | |

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|-------|-------|----------|--------------------------|-------------|----------|------|----------|---------|
|-------|-------|----------|--------------------------|-------------|----------|------|----------|---------|

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|-----------|-----------------|------------------------|---|----------------|----------|----------|------------------------------|---------|
| Chambre 2 | Rez de chaussée | Enduit / Calicot | Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable | 308LAC0301P003 | Mur A | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) | ZPSO |
| WC | Rez de chaussée | Conduit Amiante ciment | | 308LAC0301P008 | Conduits | BON ETAT | Amiante détectée | JP |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT |
|-----------|-----------------|-------------------------|---|----------------|----------|-----------------------|------------------------------|
| Chambre 2 | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable | 308LAC0301P001 | Mur D | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Chambre 2 | Rez de chaussée | Enduit / Calicot | Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable | 308LAC0301P003 | Mur B | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-----------------|-------------------------|--|----------------|----------|-----------------------|---------------------|------------------|
| Chambre 2 | Rez de chaussée | Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 308LAC0301P002 | Mur C | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Chambre 2 | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 308LAC0301P004 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Salle de bains | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc + papier non séparable | 308LAC0301P005 | Mur B | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|------------------|-------------------------|--|--------------------|----------|-----------------------|---------------------|------------------|
| Cuisine | Rez de chaussé e | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc + papier non séparable | 308LAC0301P00 5 | Mur A | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZPSO |
| Cuisine | Rez de chaussé e | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc + papier non séparable | 308LAC0301P00 5 | Mur B | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZPSO |
| Cuisine | Rez de chaussé e | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc + papier non séparable | 308LAC0301P00 5 | Mur D | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZPSO |
| Cuisine | Rez de chaussé e | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc + papier non séparable | 308LAC0301P00 5 | Mur E | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZPSO |
| Salle de bains | Rez de chaussé e | Enduit / Peinture | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | 308LAC0301P00 6 | Mur A | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Cuisine | Rez de chaussé e | Enduit / Peinture | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | 308LAC0301P00 6 | Mur C | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZPSO |
| Cuisine | Rez de chaussé e | Enduit / Peinture | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | 308LAC0301P00 6 | Mur F | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZPSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-----------------|-------------------------|---|----------------|----------|-----------------------|---------------------|------------------|
| Salle de bains | Rez de chaussée | Enduit / Peinture | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | 308LAC0301P006 | Mur C | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZPSO |
| Salle de bains | Rez de chaussée | Enduit / Peinture | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | 308LAC0301P006 | Mur D | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZPSO |
| Salle de bains | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable | 308LAC0301P007 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Cuisine | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable | 308LAC0301P007 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

| PRELEVEMENT : 308LAC0301P001 | | | |
|------------------------------|---|------------------------------|-----------------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 308LAC0301 03/09/2019 | | Chambre 2 (Rez de chaussée) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable | 03/09/2019 | IZABACHENE Lyes |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur D | | Amiante détecté (Chrysotile) | |

EMPLACEMENT



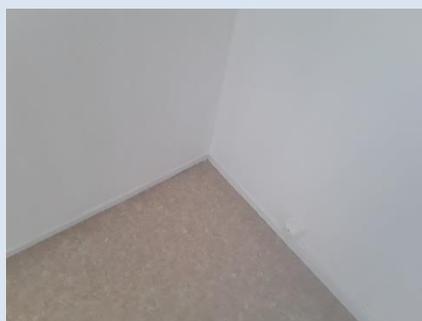
| PRELEVEMENT : 308LAC0301P002 | | | |
|------------------------------|--|---------------------|-----------------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 308LAC0301 03/09/2019 | | Chambre 2 (Rez de chaussée) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 03/09/2019 | IZABACHENE Lyes |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur C | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



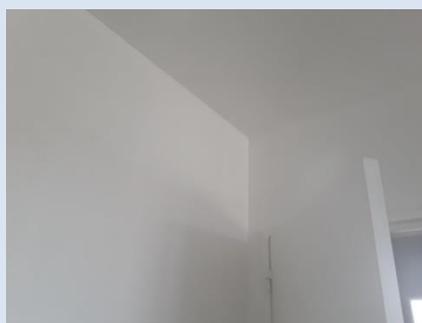
| PRELEVEMENT : 308LAC0301P003 | | | |
|------------------------------|---|------------------------------|-----------------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 308LAC0301 03/09/2019 | | Chambre 2 (Rez de chaussée) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Calicot | Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable | 03/09/2019 | IZABACHENE Lyes |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur B | | Amiante détecté (Chrysotile) | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 308LAC0301P004 | | | |
|------------------------------|--|---------------------|-----------------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 308LAC0301 03/09/2019 | | Chambre 2 (Rez de chaussée) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 03/09/2019 | IZABACHENE Lyes |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Plafond | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 308LAC0301P005

| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
|-------------------------|--|----------------------------------|--------------------|
| OPH77 | 308LAC0301 03/09/2019 | Salle de bains (Rez de chaussée) | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc + papier non séparable | 03/09/2019 | IZABACHENE Lyes |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur B | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 308LAC0301P006

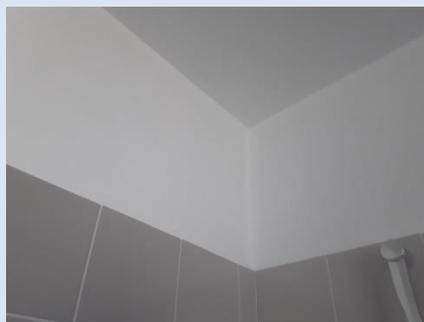
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
|-------------------|---|----------------------------------|--------------------|
| OPH77 | 308LAC0301 03/09/2019 | Salle de bains (Rez de chaussée) | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | 03/09/2019 | IZABACHENE Lyes |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur A | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



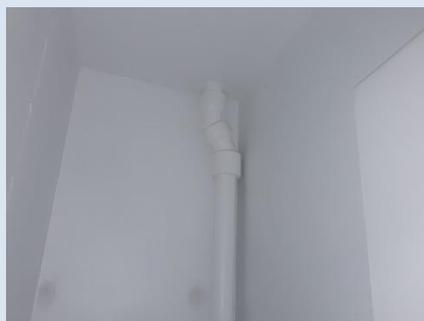
| PRELEVEMENT : 308LAC0301P007 | | | |
|------------------------------|---|---------------------|----------------------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 308LAC0301 03/09/2019 | | Salle de bains (Rez de chaussée) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton | Peintures multiples + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable | 03/09/2019 | IZABACHENE Lyes |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Plafond | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 308LAC0301P008 | | | |
|------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 308LAC0301 03/09/2019 | | WC (Rez de chaussée) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Conduit Amiante ciment | | 03/09/2019 | IZABACHENE Lyes |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Conduits | | Amiante détectée | |

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-80175 EN DATE DU 11/09/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

| | |
|---|---|
| Client : AGENCE EHI IDF (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI | Réf. Commande ITGA : IT0719-80175 Réf. Commande Client : 308LAC0301-01 |
|---|---|

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 09/09/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|--|---|------------------------|----------------|--|
| Réf dossier client : 308LAC0301-01 - 38 RUE DE LAQUEDUC 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE | | | | Réf échantillon ITGA : IT071909-13133 |
| Réf échantillon client : 308LAC0301P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2. Mur D Enduit. Peinture béton | | | | Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples |
| Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable | META (1) | 1 | 10/09/2019 | Présence de fibres d'amiante / Chrysotile |
| Réf dossier client : 308LAC0301-01 - 38 RUE DE LAQUEDUC 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE | | | | Réf échantillon ITGA : IT071909-13134 |
| Réf échantillon client : 308LAC0301P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2. Mur C Enduit. Peinture | | | | Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture |
| Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | META (1) | 2 | 11/09/2019 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 308LAC0301-01 - 38 RUE DE LAQUEDUC 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE | | | | Réf échantillon ITGA : IT071909-13135 |
| Réf échantillon client : 308LAC0301P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2. Mur B Enduit. Calicot | | | | Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac / Carton |
| Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable | META (1) | 1 | 10/09/2019 | Présence de fibres d'amiante / Chrysotile |

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/2

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-80175 EN DATE DU 11/09/2019
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|---|--|--|-------------------|------------------------------|
| Réf dossier client : 308LAC0301-01 - 38 RUE DE LAQUEDUC 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE Réf échantillon client : 308LAC0301P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Plafond Enduit Peinture béton | | Réf échantillon ITGA : IT071909-13136 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture | | |
| * Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | META (1) | 1 | 10/09/2019 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 308LAC0301-01 - 38 RUE DE LAQUEDUC 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE Réf échantillon client : 308LAC0301P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur B Enduit Peinture béton | | Réf échantillon ITGA : IT071909-13137 Description ITGA : Peintures multiples / Enduit plâtreux blanc / Papier | | |
| * Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc + papier non séparable | META (1) | 2 | 10/09/2019 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 308LAC0301-01 - 38 RUE DE LAQUEDUC 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE Réf échantillon client : 308LAC0301P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur A Enduit Peinture | | Réf échantillon ITGA : IT071909-13138 Description ITGA : Peintures multiples / Enduit plâtreux blanc en vrac | | |
| * Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | META (1) | 1 | 10/09/2019 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 308LAC0301-01 - 38 RUE DE LAQUEDUC 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE Réf échantillon client : 308LAC0301P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafond Enduit Peinture béton | | Réf échantillon ITGA : IT071909-13139 Description ITGA : Peintures multiples / Enduit plâtreux blanc en vrac | | |
| * Peintures multiples + enduit plâtreux blanc en vrac non séparable | META (1) | 1 | 10/09/2019 | Amiante non détecté / - |



Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 2/2

ATTESTATION(S)



AXA

Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.
 Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

| | |
|--|---|
| <p>ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE) CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE) REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP) DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP) RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS) INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALLUR) MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS. ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM) DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.</p> | <p>ETAT DES LIEUX LOCATIFS DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES THERMOGRAPHIE INFRAROUGE DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP. DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS. DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION) ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION CENTRE DE FORMATION MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES</p> |
|--|---|

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 1^{er} JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 26/11/2018
 Pour la compagnie



PEFC® 10-31-1483 / Certifié PEFC
 AD
 N° 100000103 2008-002

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat

Diagnostics Techniques Immobiliers

La certification de compétences de personnes physiques est attribuée par GINGER CATED à :

IZABACHENE Lyes sous le numéro 1378

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics suivantes :

| | Intitulé du type de diagnostic technique immobilier | Date d'effet | Date d'expiration |
|-------------------------------------|--|--------------|-------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Amiante Missions de repérage et de diagnostic de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante | 03/09/2015 | 02/09/2020 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Plomb Constat de risque d'exposition au plomb (CREP) | 03/09/2015 | 02/09/2020 |
| | <input type="checkbox"/> Mention Plomb: Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures (CRIPP) Contrôle après travaux en présence de plomb (CTPP) | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Termites <input checked="" type="checkbox"/> France <input type="checkbox"/> Outremer: | 10/09/2015 | 09/09/2020 |
| <input type="checkbox"/> | DPE Diagnostic de performance énergétique | | |
| | <input type="checkbox"/> Mention DPE: Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | GAZ Etat des installations intérieures de gaz | 07/08/2015 | 06/08/2020 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Electricité Etat des installations intérieures d'électricité | 28/09/2015 | 27/09/2020 |

Légende: C=Certification - R=Recertification - T=Transfert

Le mercredi 30 septembre 2015

Le Directeur Ginger Cated
Michel KHATIB



E20 - v12 du 14/10/2013
Ref: 30137819CC2015

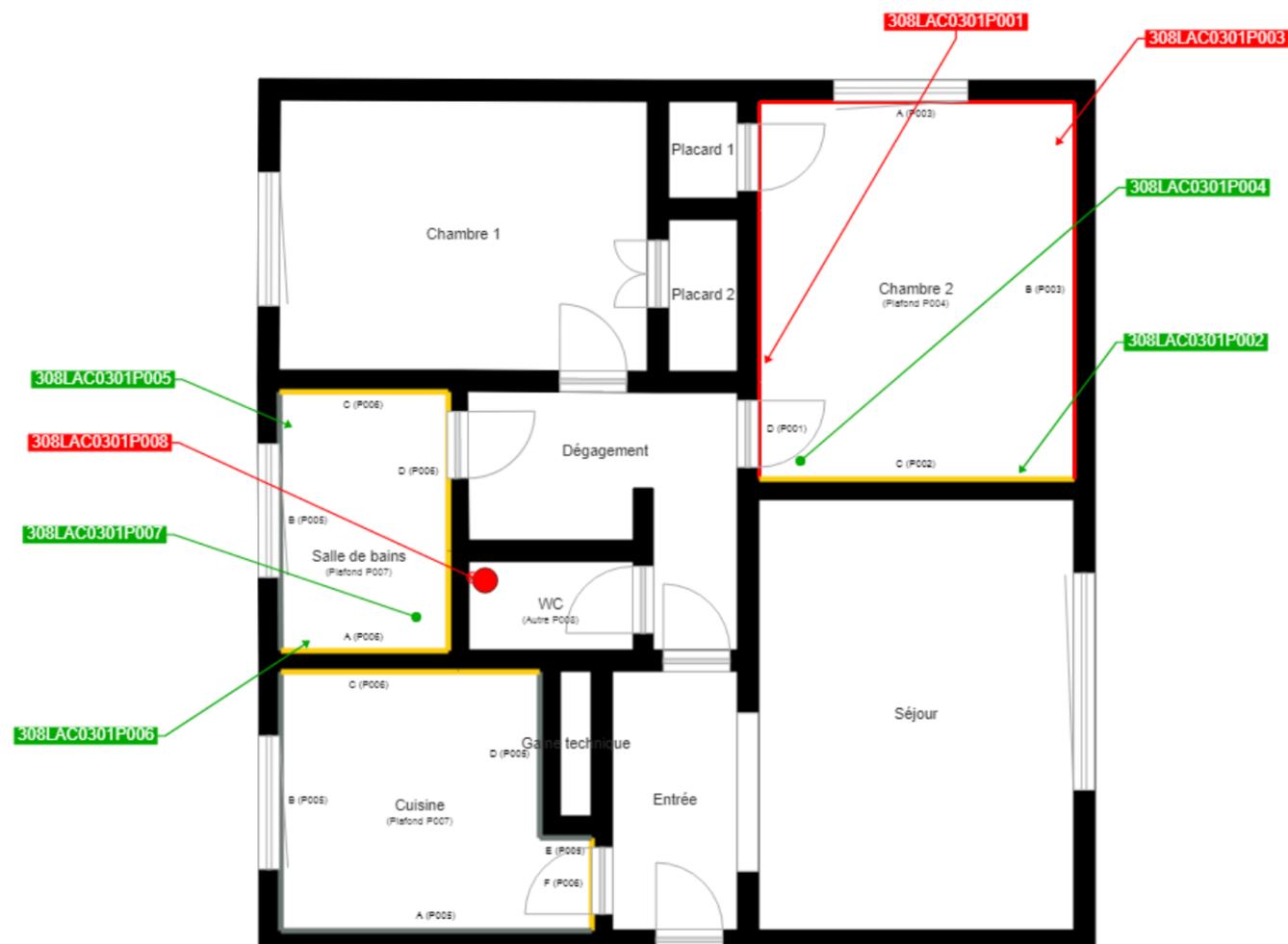


GINGER CATED – ZAC La Clef Saint Pierre - 12 avenue Gay Lussac – 78 990 ELANCOURT
Téléphone : 01 30 85 24 60 – Email : certificated.contact@gingergroupe.com - Site : www.cated.fr

page 1 sur 2

| | | |
|----------------------------|---|---|
| PLANCHE DE REPÉRAGE | Zone : Rez de chaussée | Vue de dessus |
| Auteur : IZABACHENE Lyes | Bien : 308LAC0301 - 38 RUE DE L AQUEDUC 77430 CHAMPAGNE SUR SEINE | Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien |

● Conduit de fluide amiante-ciment



| |
|--|
| Cloisons Plaques de plâtre |
| Murs Bois |
| Murs Brique |
| Murs périphériques / Plaques de plâtre |
| Murs carreaux de plâtre |
| Murs Béton / Enduit |
| Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre |
| Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) |
| Torchis |
| Murs Amiantés |
| Murs Brique / Enduit |
| Murs Brique plâtrière |
| Murs Pierre |

- Murs amiantés
- Prélèvements de sol amianté
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafond amiantés
- Prélèvements de plafond non amiantés
- Prélèvements de mur amiantés
- Prélèvements de mur non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés
- /// Sols amiantés
- /// Plafonds amiantés
- ⊗ Sols et plafonds amiantés
- ⊕ Conduits amiantés
- ⊕ Conduits non amiantés